

ПРОТОКОЛ № 7

**общего собрания собственников земельных долей по утверждению списка
невостребованных долей на территории бывшего СХТ «Искра»**

Дата проведения собрания: 13 марта 2026 года

**Место проведения собрания: Удмуртская Республика, Увинский район, д. Чекан, ул.
Нагорная, д. 18**

Время проведения собрания: 10 часов 30 минут

Кадастровый номер земельного участка: 18:21:000000:240

В соответствии с требованиями ст. 12.1, 14.1 Федерального закона Российской Федерации «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ, настоящее собрание участников проводится в соответствии с извещением «О невостребованных земельных долях и проведении общего собрания собственников», опубликованного в периодическом печатном издании «Увинская газета» № 07 (9910) от 27 февраля 2026 года и размещенного на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» (далее Администрация Увинского района).

На собрании присутствуют: инициатор проведения общего собрания участников собственников земельных долей – Администрация Увинского района, в лице главного специалиста-эксперта сектора муниципальной собственности Управления имущественных и земельных отношений (далее УИЗО) – Матеев Ольга Васильевна, главный специалист-эксперт по Территориальному развитию № 3 – Тютина Светлана Александровна

На собрании не присутствовал ни один собственник земельных долей, что составляет 0 % от общего числа собственников, что в силу ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями) составляет менее 50 % от общего числа участников долевой собственности.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Уточнение дольщиков невостребованных долей
2. Утверждение списка невостребованных долей

1. Уточнение дольщиков невостребованных долей

В связи с отсутствием участников собрания, уточнение списка дольщиков земельных долей проведено сотрудником Увинского УИЗО.

2. Утверждение списка невостребованных долей

В соответствии с п. 6 ст. 12.1 Федерального закона Российской Федерации «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ, лица считающие, что они, или принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список невостребованных земельных долей, вправе представить в письменной форме возражения в орган местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, а так же в администрацию Увинского района, либо заявить об этом на общем собрании участников долевой собственности, что является основанием для исключения указанных лиц и (или) земельных долей из списка невостребованных долей. В территориальный орган местного самоуправления, находящийся по адресу: Удмуртская Республика, Увинский район, с. Чекан, ул. Нагорная, д. 16, как и в Администрацию Увинского района, находящуюся по адресу: Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, ул. Калипина, д. 19, заявлений об исключении земельных долей из списка невостребованных долей не поступало.

В соответствии с п. 5 статьи 14.1 Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ общее собрание

считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 % их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 % таких долей. В силу ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ, собрание участников общей долевой собственности признано не состоявшимся.

Решение: Ввиду отсутствия непосредственных участников земельных долей, признать собрание не состоявшимся. В течение одного месяца, со дня опубликования настоящего протокола лица, считающие, что они или принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список невостребованных земельных долей, вправе представить в письменной форме возражения в отдел по территориальному развитию № 3, либо в Администрацию Увинского района, в противном случае вышеуказанные доли будут признаны невостребованными. Протокол разместить в сети интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики».

Главный специалист-эксперт
сектора муниципальной собственности УИЗО




О.В. Матюк

Главный специалист-эксперт отдела по
территориальному развитию № 3

С.А. Тютина