

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников земельных долей по утверждению списка
невостребованных долей на территории бывшего СХТ «Луч»

Дата проведения собрания: 30 января 2026 года

Место проведения собрания: Удмуртская Республика, Увинский район, д. Кулябино, ул. Школьная, д. 3

Время проведения собрания: 16 часов 30 минут

Кадастровый номер земельного участка: 18:21:000000:27

В соответствии с требованиями ст. 12.1, 14.1 Федерального закона Российской Федерации «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ, настоящее собрание участников проводится в соответствии с извещением «О невостребованных земельных долях и проведении общего собрания собственников», опубликованного в периодическом печатном издании «Увинская газета» № 02 (9905) от 23 января 2026 года и размещенного на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» (далее Администрация Увинского района).

На собрании присутствуют: инициатор проведения общего собрания участников – собственников земельных долей – Администрация Увинского района, в лице главного специалиста-эксперта отдела земельных ресурсов управления имущественных и земельных отношений (далее УИЗО) – Одинцовой Вероники Александровны, начальник сектора Территориального Управления «Нылгинское» в д. Кулябино - Степанова Наталья Николаевна.

На собрании не присутствовал ни один собственник земельных долей, что составляет 0 % от общего числа собственников, что в силу ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями) составляет менее 50 % от общего числа участников долевой собственности.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Уточнение дольщиков невостребованных долей
2. Утверждение списка невостребованных долей

1. Уточнение дольщиков невостребованных долей

В связи с отсутствием участников собрания, уточнение списка дольщиков земельных долей проведено сотрудником Увинского УИЗО.

2. Утверждение списка невостребованных долей

В соответствии с п. 6 ст. 12.1 Федерального закона Российской Федерации «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ, лица считающие, что они, или принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список невостребованных земельных долей, вправе представить в письменной форме возражения в орган местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, а так же в администрацию Увинского района, либо заявить об этом на общем собрании участников долевой собственности, что является основанием для исключения указанных лиц и (или) земельных долей из списка невостребованных долей. В территориальный орган местного самоуправления, находящийся по адресу: Удмуртская Республика, Увинский район, д. Кулябино, ул. Школьная, д. 3, как и в Администрацию Увинского района, находящуюся по адресу: Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, ул. Калинина, д. 19, заявлений об исключении земельных долей из списка невостребованных долей не поступало.

В соответствии с п. 5 статьи 14.1 Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 % их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 % таких долей. В силу ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ, собрание участников общей долевой собственности признано не состоявшимся.

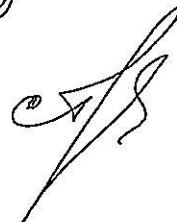
Решение: Ввиду отсутствия непосредственных участников земельных долей, признать собрание не состоявшимся. В течение одного месяца, со дня опубликования настоящего протокола лица, считающие, что они или принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список не востребовавшихся земельных долей, вправе представить в письменной форме возражения в Территориальное Управление «Нылгинское», либо в Администрацию Увинского района, в противном случае вышеуказанные доли будут признаны не востребовавшимися. Протокол разместить в сети интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» и опубликовать в периодическом печатном издании «Увинская газета».

Главный специалист-эксперт
отдела земельных ресурсов Увинского УИЗО



В. А. Одинцова

Начальник сектора Территориального
Управления «Нылгинское» д. Кулябино



Н. Н. Степанова