



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ УВИНСКИЙ
РАЙОН УДМУРТСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ
ЭЛЬКУНЫСЬ
УВА ЁРОС
МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ
КЫЛДЫТЭТЛЭН
АДМИНИСТРАЦИЕЗ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» декабря 2025 года

№ 1527

пос.Ува

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в муниципальном образовании «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 30 июня 2014 года № 40-РЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики по региональному государственному жилищному контролю (надзору) и региональному государственному лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и внесении изменения в статью 35 Закона Удмуртской Республики «Об установлении административной ответственности за отдельные виды

правонарушений» и руководствуясь постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований жилищного законодательства в муниципальном образовании «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики»

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год в сфере лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в муниципальном образовании «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики».

2. Отделу информатизации разметить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год в сфере лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в муниципальном образовании «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» на официальном сайте Увинского района в сети «Интернет» в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, в течение 5 дней со дня утверждения.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» Миронова А.Н.

Глава муниципального образования



В.А. Головин

Антонова Елена Германовна
52100

Отп.: 1-экз. — в дело, копии: в юридический отдел, отдел делопроизводства, Управление ЖКХ, отдел информатизации

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Увинский район Удмуртской
Республики»

от 15.12.2015 № 1524

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям в сфере лицензионного контроля за осуществлением
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными
домами в муниципальном образовании «Муниципальный округ Увинский
район Удмуртской Республики» на 2026 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год в сфере лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в муниципальном образовании «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами и направлена на устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления лицензионного
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными
домами, описание текущего развития профилактической деятельности
контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых
направлена Программа**

1.1. Вид регионального контроля: лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

1.2. Предметом лицензионного контроля является соблюдение обязательных требований при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Субъектами лицензионного контроля в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами являются юридические лица или индивидуальные предприниматели,

осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии (далее также - подконтрольные субъекты).

Количество подконтрольных субъектов на территории муниципального образования - 4 лицензиата.

На официальном сайте в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» муниципального образования (далее официальный сайт муниципального образования) размещены перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении лицензионного контроля, а также тексты данных правовых актов. Перечни нормативных правовых актов и тексты этих актов поддерживаются в актуальном состоянии.

В рамках осуществления лицензионного контроля Администрацией муниципального образования за 2025 год в целях профилактики нарушений обязательных требований предостережения о недопущении нарушений обязательных требований не выдавались.

Раздел 2. Цели и задачи Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений, контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц; снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом;

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

4) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Способы осуществления	Периодичность проведения
1.	Информирование	Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующим сведений на официальном сайте интернет- сайте	Постоянно
2.	Объявление предостережения	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством
3.	Консультирование	Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.	Ежедневно кроме выходных и праздничных дней с 08:00 до 17:00 (предпраздничные дни с 8:00 до 16:00) Перерыв с 12:00 до 13:00
4.	Профилактический визит	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.	По мере необходимости

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Результат
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда охраняемым законом ценностям (%)	10% и более
3.	Доля лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	40% и более